

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.

Организация Муниципальное унитарное предприятие "Пензгорстройзаказчик"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности _____
Организационно-правовая форма / форма собственности
Муниципальное унитарное предприятие / _____
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)
440008, Пензенская обл, Пенза г, Кулакова ул, дом № 7

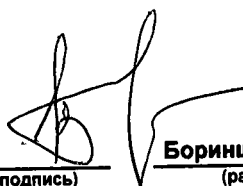
Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2014
04037566		
5836011290		
74.20.1		
42		14
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	14 034	11 916	17 016
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	536	344	-
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	1 505 066	1 019 467	708 301
	в том числе:				
	затраты на строительство (создание) многоквартирных домов и иных объектов недвижимости	1191	1 469 321	980 139	281 924
	Итого по разделу I	1100	1 519 636	1 031 727	725 317
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
2.4	Запасы	1210	81 584	2 400	2 343
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 741	316	319
2.5	Дебиторская задолженность	1230	345 160	86 059	109 105
2.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	53 921	2 711	1 488
	Прочие оборотные активы	1260	2 146	100	89
	Итого по разделу II	1200	487 552	91 586	113 444
	БАЛАНС	1600	2 007 188	1 123 313	838 761

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 030	2 240	2 686
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	400 370	231 211	151 506
	Итого по разделу III	1300	402 500	233 551	154 292
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	135	764	1 229
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	135	764	1 229
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	17 800	-
2.5	Кредиторская задолженность	1520	92 387	101 355	56 752
2.9	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
2.10	Оценочные обязательства	1540	2 678	1 719	1 455
	Прочие обязательства	1550	1 509 488	768 124	625 033
2.12	в том числе: средства целевого финансирования, полученные от участников долевого строительства	1151	1 479 296	756 700	584 362
	Итого по разделу V	1500	1 604 553	888 998	683 240
	БАЛАНС	1700	2 007 188	1 123 313	838 761

Руководитель


Боринштейн Вадим Изяевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 марта 2015 г.

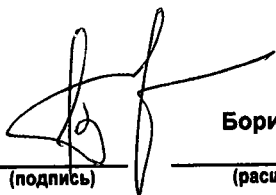
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2014 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Муниципальное унитарное предприятие "Пензгорстройзаказчик"	по ОКПО	31	12	2014
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	04037566		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	5836011290		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС	74.20.1		
Муниципальное унитарное предприятие	/	по ОКФС / ОКФС	42	14	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
2.7	Выручка	2110	364 059	256 891
2.6	Себестоимость продаж	2120	(101 159)	(61 453)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	262 900	195 438
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	262 900	195 438
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	620	633
	Проценты к уплате	2330	(1 725)	(1 534)
	Прочие доходы	2340	43 600	23 193
	Прочие расходы	2350	(79 060)	(105 000)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	226 335	112 730
	Текущий налог на прибыль	2410	(57 679)	(33 857)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9 030)	(4 370)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	628	465
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	191	344
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	169 475	79 682

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	169 475	79 682
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Боринштейн Вадим
Изяевич**

(расшифровка подписи)

10 марта 2015 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(446)	-	(423)	(869)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	(446)	X	-	(446)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(423)	(423)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3200	100	-	2 240	-	231 211	233 551
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	169 685	169 685
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	169 475	169 475
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	210	210
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(210)	-	(526)	(736)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	(210)	X	-	(210)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(526)	(526)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3300	100	-	2 030	-	400 370	402 500

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2013 г.		На 31 декабря 2013 г.
		На 31 декабря 2012 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

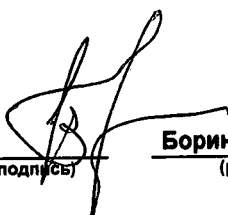
**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2014 г.**

Организация Муниципальное унитарное предприятие "Пензгорстройзаказчик"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	ИНН	0710004		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	ОКВЭД	31	12	2014
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	по ОКЕИ	04037566		
Муниципальное унитарное предприятие			5836011290		
Единица измерения: в тыс. рублей			74.20.1		
			42	14	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 970 645	1 336 714
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	318 420	225 474
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	712	402
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 651 513	1 110 838
Платежи - всего	4120	(1 882 317)	(1 353 023)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 776 114)	(1 278 101)
в связи с оплатой труда работников	4122	(28 009)	(20 826)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 676)	(960)
налога на прибыль организаций	4124	(56 254)	(36 819)
налоги и сборы в бюджет (кроме налога на прибыль)	4125	(4 156)	(4 847)
платежи в государственные внебюджетные фонды	4126	(7 892)	(6 381)
прочие платежи	4129	(8 216)	(5 089)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	88 328	(16 309)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 641	2 329
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	27
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 049	1 680
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	592	622
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(20 673)	(1 935)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(8 351)	(576)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(12 034)	(1 034)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(288)	(325)
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(19 032)	394

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	163 796	173 205
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	163 796	173 205
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(181 882)	(156 067)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(526)	(423)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(181 356)	(155 644)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(18 086)	17 138
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	51 210	1 223
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 711	1 488
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	53 921	2 711
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель


Боринштейн Вадим Изяевич

(расшифровка подписи)

10 марта 2015 г.